

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 6; 6

улица Детская

дом 7

площадь дома, м2 2 819,1

тариф 16,03; 20,00

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 609 433,04 Р

Финансовые показатели		Д7
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-31 155,85 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	578 857,47 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-36 787,13 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	98 133,11 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	658 598,83 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	18 391,74 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		Д7
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	206 019,83 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	25 411,21 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	29 420,47 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	20 111,24 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	5 245,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	6 427,55 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	5 958,99 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	87 279,34 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	46 007,71 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	18 030,86 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	23 862,51 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 911,26 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	154 089,80 Р
16	ОДН	28 823,07 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		658 598,83 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		Д7
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	2
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	6211,56